

# Invito a Teatro

# Vuoi segnalare un argomento a *Carta Bianca news*?

Scrivici a [redazione@cartabiancanews.com](mailto:redazione@cartabiancanews.com) !

## La distribuzione di *Carta Bianca*

*Carta Bianca news*  
è distribuita su tutto  
il territorio di Terred'Acqua.  
In particolare nelle edicole,  
nei bar, Comuni e Urp!



**CARTABIANCA NEWS - ANNO 3 - N. 7 - Novembre 2014**, periodico gratuito stampato su carta prodotta da foreste sostenibili

Vuoi collaborare con noi? Vuoi pubblicizzare la tua associazione? Partecipa anche tu, scrivici a [redazione@cartabiancanews.com](mailto:redazione@cartabiancanews.com)  
Hanno collaborato a questo numero: Comune di San Giovanni in Persiceto, Patrizia Caffiero, Pro Loco di Anzola dell'Emilia, Fausto Marani,  
Comune di Anzola dell'Emilia, Pro Loco di San Giovanni in Persiceto, Pro Loco Calderara di Reno, Comune di Sant'Agata Bolognese, Comune di  
Crevalcore, Guido Caretti, Associazione Dipetto. Foto di copertina: Michele Crosera.  
Finito di stampare da Litografia Persicetana il 04/11/2014.



L'Editoriale

# Ma Virgilio chiude davvero?



Chiudiamo Virgilio. Lo ha proposto in questi giorni il sindaco di San Giovanni in Persiceto Renato Mazzuca. Stiamo parlando della società Srl, che gestisce i servizi cimiteriali, in quattro comuni su sei di quelli di Terred'Acqua. Il primo cittadino di San Giovanni ha dichiarato che intende seguire il premier Matteo Renzi, che, attraverso il commissario alla spending review Carlo Cottarelli, ha invitato a chiudere le partecipate dei Comuni. In Italia esistono circa ottomila società partecipate costate allo Stato nel 2012 circa 1,2 miliardi di euro. Il punto è che molte sono incompatibili con gli scopi istituzionali del Comune; mentre altre svolgono attività in condizioni di monopolio quando invece le stesse attività si trovano sul mercato di libera concorrenza. Ma non è il caso di Virgilio che non rientra in queste due categorie. Virgilio per la cronaca

è composta, come detto, dal 60% dai quattro – su sei – comuni di Terred'Acqua. Vale a dire da Persiceto, Anzola, Calderara e Sant'Agata e da un 40% da un socio privato che ma-



terialmente esegue i lavori. Si tratta di una associazione temporanea di imprese selezionata attraverso una gara pubblica. Virgilio è in attività dal 16 giugno 2011 e nacque da Antea Srl, la società partecipata di Anzola che poi chiuse e che già dal gennaio del 2011 si occu-

pava dei servizi cimiteri anzolesi. Ma dall'entrata in scena di Virgilio sono nate polemiche e proteste. Pomo della discordia principale il canone annuo di manutenzione, introdotto a scapito dei cittadini proprietari delle concessioni perpetue. Insomma, una nuova tassa finita nel mirino delle opposizioni consiliari che hanno intrapreso ogni iniziativa per farla ritirare. Quindi se Virgilio chiuderà i battenti davvero i vantaggi andranno solamente ai cittadini o almeno a quelli proprietari delle concessioni perpetue. Probabilmente saranno riviste le imposte se non abolite.

“Penso – ha detto Mazzuca – che amministrare un territorio voglia dire essere sempre più vicini alla gente, ai cittadini usando il buon senso. Cosa che sta facendo Renzi a livello nazionale. Non vedo perché quindi non si debbano seguire questi esempi di buona politica al servizio della gente”. Ora la palla passa agli altri sindaci di Terre d'Acqua. Sono d'accordo nel chiudere Virgilio? E quando?

Pier Luigi Trombetta



## Indice

### Editoriale

Ma Virgilio chiude davvero?	p. 3
La Rubrica di Economia	p. 4
Mazzuca non può chiudere Virgilio	p. 4
Virgilio è al capolinea	p. 4
La "Matilde" diventa grande	p. 5
Elezioni Regionali	p. 5
Viaggio attraverso le Società Partecipate	p. 6
Centro Agricoltura Ambiente	p. 6
Sustenia	p. 7
Agen.Ter	p. 7
Pro Loco unite per il benessere dei soci	p. 7

### Eventi:

San Martino e dintorni	p. 8
Festa d'Autunno a Calderara	p. 8
Un Cartellone per Tre	p. 9
Marcello Crosara portavoce di Mazzuca	p. 11
La CMP Persicetana	p. 12
Il Calendario Li.Pe. 2015	p. 12
Il Martino Pescatore	p. 13
Libellule di Terred'Acqua	p. 13
Fiamme d'Oro e Tori ruggenti	p. 14
Runners di Terred'Acqua	p. 14
I percorsi di M.B.	p. 15

### CARTABIANCA NEWS:

Periodico di Li-Pe Editore  
Reg. tribunale di Bologna n. 8254 del 11.04.2012

### Pubbliche relazioni e pubblicità:

Vulcanica - 05119989208  
info@cartabiancanews.com

### Direttore Responsabile

Pier Luigi Trombetta

### Comitato di redazione:

Andrea Balboni	Laura Palopoli
Ilaria Barbatano	Irene Papotti
Matteo Fallica	Gianluca Stanzani
Luca Frabetti	

Partecipa anche tu:  
redazione@cartabiancanews.com



## CENTRO FISIOTERAPICO "FISIO" [www.centrofisio.it](http://www.centrofisio.it)

centro\_fisio@tiscali.it

POLIAMBULATORIO Orari: dal Lunedì al Venerdì dalle 8.00 alle 21.00 - Sabato dalle 8.00 alle 14.00



### FISIOTERAPIA - RIABILITAZIONE - PISCINA E PALESTRA - R.P.G.

ORTOPEDIA - FISIATRIA	ECOCARDIOGRAMMA	OTORINOLARINGOIATRIA	ANDROLOGIA	ECOGRAFIA - COLOR
OSTEOPATIA	DIETOLOGIA	REUMATOLOGIA	NEUROLOGIA	ECODOPPLER - COLOR
MEDICINA DELLO SPORT	ENDOCRINOLOGIA	DERMATOLOGIA	PSICOTERAPIA	DENSITOMETRIA OSSEA
CARDIOLOGIA - E.C.G	OCULISTICA	UROLOGIA	PODOLOGIA	E.M.G. ELETTROMIOGRAFIA

S. GIOVANNI IN PERSICETO (BO) - VIA CREVALCORE 10/12  
(vicino a pasticceria Dora)

CENTRO FISIO  
Tel. 051.6879198 - 051.6876957

## LABORATORIO DI ANALISI CLINICHE "DIAGNOSIS"

[www.laboratoriodiagnosis.it](http://www.laboratoriodiagnosis.it)  
diagnosis.europa@libero.it

POLIAMBULATORIO



Aut.San. N. 15135  
del 16/03/93

Prelievi tutti i giorni compreso il Sabato: 7.00 - 9.00  
Non occorre prenotazione - Prelievi a domicilio

PATOLOGIA CLINICA	CITOGENETICA	TOSSICOLOGIA	CENTRO DI
EMATOLOGIA	ALLERGOLOGIA - INTOLLERANZA	CITOLOGIA - PAP-TEST	MEDICINA DEL LAVORO
BIOLOGIA MOLECOLARE	BATTERIOLOGIA - PARASSITOLOGIA	THIN-PREP ISTOLOGIA	

S. GIOVANNI IN PERSICETO (BO) - Via Cappuccini, 1/a

LABORATORIO DIAGNOSIS  
Tel. 051.826626 - 051.6875991

## LA RUBRICA DI ECONOMIA

### Banche: quale futuro?

Cosa fa la differenza tra vivere o morire? Molte volte è l'attenzione al dettaglio, ma molto più spesso è la visione del futuro! Mi spiego meglio: fino agli anni '90 la stampa fotografica ha avuto un forte sviluppo e incremento. Con l'arrivo del digitale si ebbe la percezione che fosse finita l'era della stampa!

Non tutte le aziende si sono comportate, però, nella stessa maniera. Basarsi sull'analisi dei dati del passato e proiettarli nel futuro, ha portato al crack di due colossi come Kodak e Polaroid.

Il sistema bancario ha fatto lo stesso errore: alla nascita delle prime banche, anche on-line e telefoniche, che puntavano a dare un servizio alla clientela più libero, comodo ed efficiente, le banche tradizionali si sono convinte sempre più che la scelta del cliente si basasse sulla vicinanza della Filiale, alla casa o al lavoro! Questo ha portato le maggiori banche a comprare le altre, per aumentare i propri punti distributivi, pagandoli milioni di euro, a prezzi che oggi pesano gravemente sui loro bilanci. Si aggiunga a questo, l'effetto della crisi ancora in corso, originata da troppe facili erogazioni di denaro oltre ogni garanzia, i costi del personale dipendente insostenibili con l'avvento della tecnologia, e le conclusioni sono facili a trarsi! La soluzione consigliata dai "guru" è finanziarsi tramite aumenti di capitale, per risanare in parte i propri conti. Ma

ciò può portare esclusivamente a un ulteriore incremento dei debiti dell'azienda... un po' come il famoso cane che si morde la coda! Le conseguenze finali ancora non le sappiamo, ma i nodi arriveranno al pettine presto... Il futuro è un'altra cosa!

Fausto Marani

fausto.marani@bancamediolanum.it



## Mazzuca non può chiudere Virgilio



L'improvvisa ed inaspettata retromarcia del sindaco Mazzuca, che dichiara di voler chiudere Virgilio per seguire Renzi, mi obbliga a rivendicare il primato di essere io, sindaco di Sant'Agata eletto con una Lista civica di opposizione alla maggioranza di centrosinistra, il più renziano di tutti i sindaci di Terred'Acqua. E, in particolare, del collega di Persiceto. Infatti, mentre Mazzuca dichiara a parole di voler chiudere una società pubblico-privata da lui stesso fortemente voluta ed imposta nonostante il voto contrario motivato delle opposizioni in consiglio comunale, il Consiglio comunale di Sant'Agata già dall'11 settembre scorso ha deliberato di uscire da cinque società partecipate,

compresa Virgilio. Ma Mazzuca non può chiudere nulla. Virgilio è una società partecipata da altri 3 Comuni (Calderara, Anzola e Sant'Agata) e da un socio privato, ed è frutto di una pubblica gara per la quale Virgilio ha avuto la concessione per gestire i servizi cimiteriali per 9 anni. Senza l'assenso di tutti gli altri soci e senza la definizione dei rapporti economici che Virgilio può pretendere a seguito della gara, un solo sindaco non può decidere nulla. Chiedo a Mazzuca come mai, se il Partito democratico si è allineato a Renzi sul tema delle società partecipate, i consiglieri comunali Pd di Sant'Agata hanno votato contro all'uscita del Comune dalle società partecipate. L'uscita del Comune di Sant'Agata Bolognese da Virgilio, e dalle "società partecipate" che non perseguono i fini istituzionali del Comune o che erogano servizi reperibili anche sul mercato a prezzi più convenienti, è stato uno dei punti essenziali del programma

che abbiamo presentato nel corso della campagna elettorale; che ora, che la volontà dei cittadini ci ha portato ad amministrare il Comune, intendiamo conseguire nel modo e nei tempi più convenienti per la nostra Comunità. Già nella riunione del consiglio comunale dello scorso 11 settembre abbiamo deliberato di uscire, come Comune di Sant'Agata Bolognese, da 5 società partecipate; società che gestivano attività meramente commerciali senza alcun rapporto con i fini istituzionali del Comune; o che svolgevano compiti che potevano essere agevolmente svolti da altre amministrazioni pubbliche già esistenti; o che erogavano servizi in condizioni di monopolio, quando invece i servizi stessi sono facilmente reperibili sul mercato in regime di concorrenza. Insomma, società che in parecchi casi operavano con perdite di bilancio.

Giuseppe Vicinelli

Sindaco di Sant'Agata Bolognese

## Virgilio è al capolinea grazie alle opposizioni

Leggere che i sindaci dei quattro Comuni che hanno costituito la Virgilio srl, abbiano deciso di chiudere l'azienda è una buona notizia. Specialmente se proviene dal sindaco Mazzuca, che in passato è stato uno dei più decisi difensori dell'azienda che gestisce i nostri cimiteri. Dopo tre anni di proteste da parte dei cittadini e delle opposizioni, è però inaccettabile che il sindaco Mazzuca dica che si chiude Virgilio Srl perché così segue la strada indicata da Renzi. Comprendiamo il suo imbarazzo nell'affermare oggi l'esatto contrario di quello che ha più volte dichiarato e il tentativo di fare

"marcia indietro" senza riconoscere che la Virgilio Srl è arrivata al capolinea solo grazie all'impegno delle opposizioni. Quando lui, e i sindaci degli altri Comuni, deliberavano nel 2012 il famigerato canone sui loculi perpetui e il raddoppio del costo dei servizi cimiteriali, le opposizioni erano in piazza a raccogliere le proteste della gente. Concordiamo con Mazzuca quando dice che per governare il territorio ci vuole buon senso, ma gli ricordiamo che bisogna anche dire la verità. A Sant'Agata il Pd ha perso le elezioni travolto dal malcontento popolare verso i costi e la gestione del cimitero; e dopo la

decisione del sindaco Vicinelli di uscire da Virgilio Srl la situazione era diventata insostenibile. Così come è noto che le opposizioni di Anzola e Calderara stavano seguendo Sant'Agata nel chiedere lo scioglimento della società che gestisce i nostri cimiteri. Quindi, sindaco Mazzuca, lasci stare Renzi e dica come stanno veramente le cose.

Chiara Mengoli

lista civica "Uniti per Calderara"

Gabriele Gallerani

lista civica "Uniti per Anzola"

## Barbieri Erio Serramenti



FINESTRE DI TUTTI I TIPI  
PORTE BLINDATE  
PORTE PER INTERNI  
ZANZARIERE

Barbieri Erio Serramenti  
via C.Colombo 7 - San Giovanni in Persiceto  
T. 051 827051 - 335 1048007

www.barbierierio.it

## Sant'Agata Bolognese

### La "Matilde" diventa grande: inaugurato il nuovo ampliamento



Sabato 18 ottobre 2014, in occasione del "Cucine Aperte" la Matilde Ristorazione di Sant'Agata Bolognese ha inaugurato il nuovo ampliamento. Le esigenze della cucina centralizzata, che fornisce pasti a tutte le scuole del territorio dell'Unione Terre d'acqua (ed anche Nonantola), hanno reso ne-

cessario ingrandire lo stabilimento apportando un aumento di superficie di circa 250 metri quadri, e creando le condizioni per poter produrre maggiori pasti (fino a 6.000 i pasti preparati al giorno). I lavori si sono svolti nel periodo estivo per creare meno disagio alla comunità scolastica, e sono

stati rispettati i tempi di consegna dell'opera. Per i presenti alla cerimonia era stato allestito un ricco buffet inaugurale ed era inoltre possibile visitare tutti i reparti della cucina per conoscerne le caratteristiche e relativa strumentazione. All'evento hanno partecipato in tanti, anche bambini intrattenuti da simpatici animatori. Alle autorità istituzionali, invece, in rappresentanza dei Comuni soci (sindaci e assessori), è spettato il consueto taglio del nastro che è avvenuto dopo la benedizione del parroco Don Alessandro, come rito di augurio per il buon proseguimento di attività.

Laura Palopoli



DIR. SAN. DOTT.SSA FRANCESCA RINALDI  
AL SERVIZIO N. 25781 DEL 2007/0002 - AL TEL. 051826169

PROFILASSI ANNUALI  
 VISITE CLINICHE  
 CHIRURGIA/ANESTESIA  
 ESAMI DI LABORATORIO  
 RADIOLOGIA



Via Don Minzoni, 15 - San Giovanni in Persiceto  
 www.borgorotondovet.com

TEL. 051 827199  
 PER URGENZE 348 7203564

## Elezioni Regionali: come e quando si vota

**Domenica 23 novembre 2014**, dalle ore 07.00 alle ore 23.00, i cittadini emiliano-romagnoli saranno chiamati a votare per l'elezione dell'Assemblea legislativa e del Presidente della Giunta della Regione Emilia Romagna. Hanno diritto di voto i cittadini italiani iscritti nelle liste elettorali del Comune di appartenenza, che avranno compiuto il 18° anno di età entro il 23 novembre 2014 (nati a tutto il 23 novembre 1996). **Attenzione:** le votazioni si svolgeranno nella sola giornata di domenica 23!

Per votare è necessario, oltre alla tessera elettorale (utilizzabile per 18 consultazioni), un documento di riconoscimento valido, munito di fotografia rilasciato da una Pubblica Amministrazione, come ad esempio: carta d'identità, patente, passaporto, libretto di pensione, tessera di riconoscimento rilasciata da un ordine professionale, tessera di riconoscimento rilasciata dall'Unione nazionale ufficiali in congedo d'Italia, purché convalidata da un comando militare. I suddetti documenti di identificazione sono considerati validi per accedere al voto anche se scaduti, purché risultino sotto ogni altro aspetto regolari e possano assicurare la precisa identificazione dell'elettore. In mancanza di un documento l'identificazione può avvenire

anche attraverso: uno dei membri del seggio che conosca personal-



mente l'elettore e ne attesti l'identità; altro elettore del comune, noto al seggio (provvisto di documento valido), che ne attesti l'identità.

Gli elettori sprovvisti di tessera elettorale possono recarsi presso l'Ufficio Elettorale per il ritiro. La tessera verrà rilasciata all'interessato, oppure a un familiare convivente senza bisogno di deleghe. Le tessere non ritirate restano comunque a disposizione degli interessati, che potranno ritirarle anche in seguito, nei

normali orari d'ufficio. In caso di impossibilità per gravi impedimenti è necessario contattare con anticipo l'Ufficio Elettorale. Chi ha smarrito o deteriorato la tessera elettorale deve recarsi personalmente e con un documento di identità valido presso l'ufficio elettorale per richiederne un duplicato. La denuncia viene fatta direttamente al dipendente addetto al rilascio.

### Modalità di espressione del voto

Ci sarà un'unica scheda sulla quale esprimere sia il voto per la candidata o il candidato Presidente, sia il voto per le liste concorrenti. Si può

esprimere il voto per una candidata o un candidato Presidente e per una lista collegata. Se si esprime solo il voto a una lista, questo si estende automaticamente anche alla candidata o candidato Presidente collegati. Si può esprimere anche solo il voto a una candidata o candidato Presidente e a nessuna lista. Si può anche votare per una lista e per una candidata o candidato Presidente non collegati (voto disgiunto). Si possono esprimere uno o due voti di preferenza per i candidati nella medesima lista. Nel caso di espressione di due preferenze, esse devono riguardare candidati di sesso diverso, pena l'annullamento della seconda preferenza.

Per ulteriori informazioni rivolgersi al proprio Ufficio Elettorale comunale.



Il risparmio energetico alla portata di tutti! Progettiamo, realizziamo e illuminiamo i tuoi spazi.

**mnitech** s.r.l.  
 GREEN ENERGY AND SERVICE

RISTRUTTURAZIONI EDILI ED IMPIANTI TECNOLOGICI  
 Via Pellegrini, 15 (Ang. P.zza Garibaldi) S. Giovanni In Persiceto (BO) tel. 051826169

## Comuni di Terred'Acqua

# Viaggio attraverso le Società Partecipate



Recentemente si è assistito ad una grande attenzione mediatica sul fenomeno delle società partecipate (circa 6mila in Italia). Le attività di cui si occupano sono svariate, partendo dalle cosiddette utilities (acqua, elettricità, energia), all'ambito telematico, alla formazione, ai servizi di assistenza, ecc... La peculiarità di questi organismi consiste proprio nell'essere a partecipazione pubblica, ovvero le quote di capitale sociale sono di proprietà degli enti locali. Questa caratteristica distintiva consente loro di essere

affidatarie dirette delle commesse di aggiudicazione, col vincolo di poter svolgere l'attività solo per conto dell'ente proprietario. In buona sostanza, e, secondo gli orientamenti interpretativi prevalenti, esse costituiscono un vero e proprio prolungamento della Pubblica Amministrazione. Ed è proprio da questa forte compenetrazione tra le parti che scaturiscono dubbi su quale sia

la reale implicazione connessa: se ingerenza o vantaggio. Non compete a noi giudicare, ne tantomeno strumentalizzare le opinioni, ma visto che l'argomento suscita tanto interesse, la redazione di Carta Bianca News, propone da questo numero, e per i successivi, un approfondimento specifico. Nell'intento di fare maggiore chiarezza, passeremo in rassegna le principali società partecipate presenti sul Territorio dell'Unione di Terred'Acqua, per illustrarvi quali sono, cosa fanno e come sono costituite.

- **Centro Agricoltura e Ambiente:** servizi ambientali (a maggioranza pubblica)
- **Sustenia:** servizi ambientali (in house)
- **Agenter:** servizi ambientali (Associazione)

- **Matilde:** ristorazione per le scuole (a maggioranza pubblica)
- **Virgilio:** servizi cimiteriali (a maggioranza pubblica)
- **Futura:** formazione professionale
- **Geovest:** raccolta dei rifiuti, energia (in house)
- **Sorgea / Hera:** servizi multiutilities (gas, acqua, luce) (a maggioranza pubblica)
- **Seneca:** servizi alla persona,
- **Idropolis:** gestione delle piscine consortili,
- **Lepida:** informazione e comunicazione,
- **Centro Ramazzini:** ricerca e raccolta fondi per la lotta ai tumori (Associazione)
- **Consorzio della Pera Emilia-Romagna IGP**
- **AFM:** servizi farmaceutici

La Redazione

## Centro Agricoltura Ambiente

Il Centro Agricoltura Ambiente nasce come Associazione (senza scopo di lucro) nel 1988, operando nell'ambito del Progetto Regionale di Produzione Integrata per la ricerca di strategie di difesa a basso impatto ambientale, contro gli organismi delle colture agrarie. Nell'associazione lavorava un team di professionisti tra cui, agronomi, naturalisti, biologi, ecc. che si occupava della gestione dei temi ambientali, in particolare dell'agricoltura biologica, fornivano consulenze alle aziende agricole per cambiare la loro modalità di gestione e svolgevano attività di divulgazione scientifica e sensibilizzazione della popolazione alle tematiche ambientali.

Nel 1992 venne istituita la società a responsabilità limitata del Centro Agricoltura Ambiente s.r.l., per la fornitura di servizi in campo della tutela ambientale. I soci di maggioranza sono diciotto Comuni (compresi i sei Comuni di Terred'Acqua), oltre a questi sono soci anche Agen. Ter., Fu-

tura Soc. Consort. a.r.l., Unione Comuni Valle del Samoggia e l'Operosa Soc. Coop a.r.l.. Dunque, C.A.A. Srl non è completamente pubblica ma ci sono anche dei soci privati, resta comunque a maggioranza pubblica perciò di governo pubblico. Ciò nonostante (proprio per questo e per sua mission), non lavora solamente con le amministrazioni pubbliche ma anche per i privati che ne richiedono l'intervento, i quali possono essere soci oppure non soci.

La Società ha la funzione di fornire competenze professionali, tecniche ed operative sul tema ambientale, che gli enti locali, proprio sulla base del principio per cui nascono le partecipate, difficilmente (se non assumendo personale in ogni singolo

Comune) possono avere, ovvero, il C.A.A. consente di mettere in staff servizi che altrimenti sarebbe ancor più difficile avere.

Con la costituzione della Società sono aumentati anche gli argomenti di interesse, tra cui ritroviamo, l'agricoltura sostenibile, il recupero ambientale con progetti di rinaturalizzazione, l'entomologia medica e civile che segue la lotta alle zanzare, ed ancora, sistemi di gestione dei rifiuti con piani per la raccolta differenziata, palinologia, verde pubblico. Un'altra attività, tra le più recenti di cui il Centro Agricoltura Ambiente s.r.l. ha iniziato ad occuparsi, è lo stoccaggio dei fanghi di depurazione di impianti produttivi, i quali vengono ritirati e trattati tramite

un processo di inertizzazione che ne consente poi il riutilizzo in agricoltura. Questa attività assume grande rilevanza sul piano del recupero della materia, grazie al reimpiego dei fanghi che, altrimenti, verrebbero bruciati nei termovalorizzatori oppure finirebbero in discarica, ovviamente procedendo con una grande attenzione grazie a continue analisi e controlli. Il terreno agricolo ha bisogno di sostanza organica e gli apporti dei fanghi possono essere un modo virtuoso per contribuire in questo, con attenzione alla gestione degli odori che viene garantita dalla stabilizzazione durante lo stoccaggio e dalle modalità di interrimento. Per saperne di più visita il sito [www.caa.it](http://www.caa.it)



**ecostrutture**  
CASE ECOLOGICHE

via Newton 20/A  
San Giovanni in Persiceto (BO)  
Tel. 320 3324057

**ECOSTRUTTURE  
LA CASA ECOLOGICA  
NON E' UN  
SOGNO**

[www.ecostrutture.it](http://www.ecostrutture.it)  
info@ecostrutture.it

- RISPARMI TEMPO
- RISPARMI DENARO
- RISPARMI ENERGIA



## Sustenia



**S**ustenia Srl nasce nel 2007 come società in house, da una proposta del Centro Agricoltura Ambiente, per fornire un supporto in materia di gestione di servizi ambientali agli enti locali soci, in quanto società al 100% pubblica. Principalmente tratta di gestione della lotta alla zanzara, assistenza

per la cura del verde pubblico, gestione di aree protette locali. I soci di Sustenia sono i sei Comuni di Terre d'Acqua insieme ai Comuni di Pieve di Cento, San Lazzaro di Savena, Bentivoglio, Galliera, San Pietro in Casale e San Giorgio di Piano.

Per la sua natura, completamente pubblica, è assoggettata ai dettami dell'ufficio pubblico e segue le stesse regole dei Comuni.

Di fatto le due società, Sustenia

e Centro Agricoltura Ambiente, svolgono attività analoghe rivolgendosi però a committenti diversi, vale a dire che mentre Sustenia deve lavorare per i suoi soci, il C.A.A. si orienta anche verso il privato in maniera autonoma rispetto alla pubblica amministrazione. Sustenia inoltre, per svolgere le proprie attività usa le stesse regole e la stessa evidenza pubblica (gare, assunzioni mediante concorso) delle pubbliche amministrazioni, discorso che vale invece solo parzialmente per il Centro Agricoltura Ambiente.

Per saperne di più visita il sito [www.sustenia.it](http://www.sustenia.it)

**N.G.**  
**S.n.c.**  
di Luppi Marco  
& Bizzarri Denis

**Serramenti in Alluminio  
Zanzariere**

Via S. Margherita, 9/b  
San Giovanni in Persiceto (Bo)  
Tel. 340 5055289

## Agen.Ter



**A**gen.Ter - Agenzia Territoriale per la Sostenibilità Alimentare Agro-Ambientale ed Energetica, nasce nel 2011 dalla fusione tra il Centro Divulgazione Agricola della provincia di Bologna e l'Associazione Centro Agricoltura Ambiente

l'agricoltura, per la lotta alle zanzare, per l'educazione ambientale e della gestione dei musei. Agen.Ter. è una associazione, quindi di natura

che, prima di fondersi in Agen.Ter., aveva continuato ad esistere occupandosi di attività di ricerca per

privata, e perciò agli antipodi di una società in house come Sustenia, che viceversa, risulta essere completamente pubblica.

I suoi soci sono i sei Comuni di Terred'Acqua, la Provincia di Bologna, i Consorzi di Bonifica Burana e Renana, la Confederazione Italiana Agricoltori, la Confagricoltura Bologna, Coldiretti Bologna ed il Collegio Provinciale Periti Agrari e periti agrari laureati. Può fornire servizi sia per il pubblico che per il privato in totale autonomia, svolge attività di

ricerca sulle tematiche ambientali, al contempo si occupa di promozione territoriale, educazione e didattica, editing e comunicazione, come ad esempio la rivista "Il Divulgatore", ed ha attualmente in gestione il sistema museale di Terred'Acqua. Potenzialmente può occuparsi di altre tematiche, come l'energia e l'alimentazione.

Per saperne di più visita il sito [www.agenter.it](http://www.agenter.it)

## Pro Loco unite per il benessere dei soci

Il mondo cambia e anche le pro loco cambiano, non si pensa solo agli eventi e alle sagre, ma anche ai propri soci e in particolare a dare sempre più l'immagine di una grande famiglia. È in questa ottica che si è tenuta giovedì 16 ottobre a Bologna, la conferenza stampa per la firma della convenzione tra il Comitato Regionale UNPLI (Unione Nazionale delle Pro Loco d'I-



talia) e l'Unione Terme, Salute e Benessere dell'Emilia Romagna. A tutti i soci delle pro loco della regione associate all'UNPLI, i centri e gli alberghi termali aderenti all'iniziativa riceveranno sconti fino al 20%. L'accordo rientra nel progetto delle attività dell'UNPLI Emilia Romagna sulla promozione e valorizzazione turistica del prodotto Terme e Benessere in inte-

grazione con il territorio. L'obiettivo di UNPLI è quello di promuovere su ogni fronte tutte le opportunità turistiche, sociali e locali che il mondo delle Pro Loco cerca di mantenere, salvaguardare e valorizzare. Liviana Zanetti, presidente APT Emilia Romagna, ha sottolineato l'importanza delle Pro Loco nei singoli territori per il prezioso lavoro che svolgono in maniera del tutto volontaria, in virtù dell'attaccamento alla propria terra, con le sue tradizioni culturali ed enogastronomiche. Pensiero condiviso

anche dai rappresentanti di Unione Terme, dal presidente Iglis Bellavista che ha ringraziato tutti i soggetti coinvolti nella realizzazione di tale accordo. Questo è uno dei tantissimi accordi e convenzioni che la Pro Loco mette a disposizione dei propri soci: pacchetti turistici, alberghi, terme, assicurazioni, ski-pass, ma anche musei, città d'arte oltre che ad abbonamenti a stagioni teatrali su tutto il territorio nazionale. Farsi soci di pro loco ora conviene davvero!

Virgilio Garganelli

## San Martino e dintorni

### Anzola dell'Emilia

**Martedì 11 novembre**, dalle 16 alle 23, tradizionale appuntamento ad Anzola dell'Emilia con la festa di San Martino e dei suoi prodotti. Una tradizione che richiama al primo vino, il vino nuovo, e agli immancabili assaggi. Andando indietro nel tempo questo era anche periodo di "spattino", cioè il trasloco dei mezzadri, che alla fine dell'annata agraria dovevano cercare un nuovo terreno da coltivare. Questo e molto altro è la Festa di San Martino e la Festa dei sughi, dove le radici contadine rivivono anche grazie ai carri agricoli allestiti dal Comitato Carnevalesco Anzolese, che percorreranno le principali vie del paese. Ma anche bancarelle, artigianato artistico e la migliore gastronomia. L'iniziativa è a cura della Pro loco, i commercianti, il Comitato Carnevalesco Anzolese, con il patrocinio del Comune di Anzola dell'Emilia.



### San Giovanni in Persiceto

**Da venerdì 7 a domenica 9** Persiceto festeggia l'Estate di San Martino, un appuntamento riscoperto solo negli ultimi anni, dove riappropriarsi di uno di quegli eventi stagionali tanto cari ai nostri nonni. Momenti, oramai del tutto svaniti, dove sacro e profano condividevano i propri caratteri e creavano un'occasione di confron-

to, di stare insieme, di comunità. Anno dopo anno questa rassegna ha saputo raccogliere espositori da tutte le regioni d'Italia, offrendo al pubblico persicetano prodotti di altissima qualità e il meglio di ogni tipicità regionale. Come l'edizione scorsa si rinnova l'appuntamento con "Sorsi Divini - Degustazioni in corso": un gustoso percorso di degustazione di vini e cibi offerti dalle cantine presenti e dalle eccellenze della ristorazione persicetana. E poi l'artigianato artistico, il mercato straordinario... e poi c'è Persiceto, con il suo Corso in versione rinnovata e "lucidata" per l'occasione.

### San Matteo della Decima

**Domenica 9 novembre**, tradizionale appuntamento con la Cumpagni dal Clinto di Decima, gnocchini fritti, mistocchine, vin brulé e musica per tutti.

Gianluca Stanzani

## Festa dei Sapori e del Cioccolato a Crevalcore



"Giornata del Ringraziamento" organizzata da Col-diretti e "Festa dei sapori e del cioccolato", il **22 e 23 novembre**. Un giorno alla riscoperta dei sapori autentici e genuini della nostra terra: mercato contadino, prodotti autunnali, esposizione di trattori d'epoca, caldaroste, vin brulé e buonissimo cioccolato.

## Festa d'autunno a Calderara

**Domenica 16 novembre** prenderà il via, a Calderara di Reno, "Festa d'autunno". L'iniziativa è promossa da Eventi, Pro loco Calderara viva, Stramercato, in collaborazione con le associazioni di volontariato e con il patrocinio del Comune di Calderara. L'obiettivo di questa nuovissima manifestazione è quello non solo

di valorizzare i prodotti autunnali, prevalentemente alimentari, come pere, funghi e tartufi, miele, castagne e marroni, ma di andare a implementare una manifestazione preesistente come lo Stramercato. Un'occasione dove poter passeggiare tra i banchi dell'abbigliamento, calzature, bigiotteria e articoli per la casa. Un'occasione dove

poter assaggiare piadine, borleghi, crescentine, ravioli, dolciumi per abituare il palato al gusto salato e poi dolce. E proprio al gusto è dedicato il laboratorio dei bambini "le mani in pasta" per imparare a fare la sfoglia e i biscotti. La manifestazione si svolgerà tra piazza Marconi e via Roma.

Gianluca Stanzani



Corso Italia 63  
San Giovanni in Persiceto  
Tel. 051 822334  
vodafone.persiceto@gmail.com



Articoli di prima infanzia,  
giocattoli, accessori,  
abbigliamento e  
articoli da regalo delle  
migliori marche.

SAN GIOVANNI IN PERSICETO CASTELFRANCO EMILIA  
Parco Petazzoni, 1 Via Emilia Est, 7  
Tel. 051- 6871530 Tel. 059-925551  
9:30 - 12:30 / 15:30 - 19:00 9:30 - 12:30 / 15:30 - 19:30  
Chiusi entrambi Giovedì Pomeriggio e Domenica  
www.babybirbasnc.net - info@babybirbasnc.net

## AUTORIPARAZIONI VECCHI

DI VECCHI GIOVANNI

ELETTRAUTO  
CLIMATIZZATORI  
STRUMENTI DI BORDO  
MECCANICA LEGGERA



VIA CATALANI, 1  
SAN GIOVANNI IN PERSICETO  
TEL. 051 824903 - FAX 051 19989469 - CELL. 333 8986565



Zona Cento : Situato in impianto sportivo, affitto  
più spese mensili 450€. **Avviato da 7 anni**  
Per info cell. 340 2733077



## Eventi Culturali

**Giovedì 6 novembre**, ore 21

"Mi mujer vedva"

(spettacolo dialettale)

Cine Teatro Fanin, p.zza Garibaldi 3/c  
San Giovanni in Persiceto

**Venerdì 7 novembre**, ore 21

presentazione del libro

"Caccia al tesoro" di Nunzia Penelope

Sala polivalente, Biblioteca "E. De Amicis"

P.zza Giovanni XXIII, 2 - Anzola



# Un cartellone per Tre



Foto di Fabio "Geo" Manganeli

Se c'è una cosa di cui il territorio di Terred'Acqua può vantare un primato è il suo cartellone teatrale. Un cartellone unico da tempi non sospetti, ben prima che la spending review si palesasse (non sapevamo nemmeno che volesse significare) e tagliasse tutto il tagliabile, cultura ingiustamente in primis. Ma nonostante i tempi non felici, il cartellone di Terred'Acqua ha saputo mantenere un livello di qualità invidiabile, persino per la stessa città di Bologna, dove molti teatri devono fare i conti con bilanci perennemente in rosso e il rischio del fallimento. Terred'Acqua è un'oasi. Tre teatri dove una nutrita e variegata offerta di spettacoli viene proposta ad uno spettatore sempre più dal palato fino ed esigente. Perché Crevalcore, San Giovanni in Persiceto e Sant'Agata Bolognese hanno abituato i propri concittadini ad un certo tenore di "teatralità", che le amministrazioni comunali vogliono giustamente mantenere. C'è Persiceto con il suo teatro brillante, Crevalcore con il suo teatro impegnato e Sant'Agata, con il suo sguardo, pardon orecchio, per la musicalità. Non si negano nulla i teatri di Terred'Acqua e nulla è negato al loro spettatore.

**Sant'Agata Bolognese.** Tra prosa e musica il calendario del Tea-

tro Bibiena (via 2 agosto 1980, 12); Claudio Sabelli Fioretti e Giorgio (22 novembre), Giuseppe Cederna (3 dicembre), Paula Morelenbaum e Bossarenova Trio (12 dicembre), Peppe Servillo, Javier Giroto, Fabrizio Bosso, Furio Di Castri, Rita Marcotulli, Mattia Barbieri (17 dicembre), Roberto Anglisani (14 gennaio), Fausto Mesolella (27 gennaio), Nicola Piovani (4 febbraio), Marina Senesi (12 febbraio), Massimo Cotto, Gianmaria Testa, Roberto Cipelli (5 marzo), Matteo Caccia (26 marzo).

**San Giovanni in Persiceto.** Dal 27 novembre all'11 aprile

saranno ospiti del teatro comunale (corso Italia 72) e del teatro Fanin (p.zza Garibaldi 3/c): Yllana (27 novembre), Vito (29 novembre), Tita Ruggeri (31 dicembre), Giulio Casale e Andrea Scanzi (10 gennaio), Elio e Geppi Cucciari (15 gennaio), Rimbamband (23 e 24 gennaio), Enrico Bertolino (7 febbraio), Ennio Marchetto (14 febbraio), Paolo Rossi (27 febbraio), Lillo & Greg (11 aprile).

**Crevalcore.** All'Auditorium Primo Maggio (via Caduti di Via Fani 300, zona sportiva), si apriranno il 13 gennaio gli appuntamenti crevalcoresi: "Ospiti" di Angelo Longoni con



Foto di Vanni Bergamini

Cesare Bocci, Eleonora Ivone e Marco Bonini; "All you need is love..." di e con Federico Rampini (22 gennaio); "Qualcosa rimane" con Monica Guerritore e Carolina Crescentini (24 febbraio); Natalino Balasso (10 marzo); Francesca Reggiani (31 marzo).

Molto ricco anche il cartellone dialettale con ben 8 appuntamenti a Persiceto (dal 4 ottobre al 22 gennaio), 4 a Crevalcore (dal 6 al 28 febbraio) e 4 a Sant'Agata (dal 6 al 27 marzo).

Gianluca Stanzani

## Novemberfest

Appuntamento a Bevilacqua (Crevalcore) **dal 6 al 9 novembre**, con birre a fiumi, la migliore musica e tanto divertimento. L'iniziativa è a cura dell'associazione "Bevilacqua for fun".



**fratelli MANFREDI**  
Impianti Termosanitari e Condizionamento  
Via Crevalcore 3/47 - San Giovanni in Persiceto  
Tel. e Fax 051.82.62.51  
e-mail: fratellimanfredi@vodafone.it

40017 San Giovanni in Persiceto (BO) - Via Cassola, 15/G  
Tel. 051 827859 - Fax 051 6810527 - P. IVA 03140651203  
E-mail: dellielello@gmail.com - www.dellecar.com  
**Belle**  
CAR SERVICE  
SOLLECORSO STRADALE  
342/1389479



**LAMBERTINI**  
OTTICA  
OPTOMETRIA

Piazza del Popolo, 7  
San Giovanni in Persiceto (Bo)  
Telefono e fax 051.821437  
e-mail info@otticalambertini.it

**FOXY**  
ABBIGLIAMENTO  
E  
CALZATURE  
Ti aspetta nel  
**NUOVO NEGOZIO**  
in  
Via Roma 51, 40014  
Crevalcore (BO)



**CI RI...SIAMO!**

**GIOVEDÌ 30 OTTOBRE**  
Festeggiamo insieme la riapertura!



**CONAD**

VIA BOLOGNA, 110  
a San Giovanni in Persiceto

PRESSO IL CENTRO COMMERCIALE  
POLIGONO



**Vernengo Coperture**

- **COPERTURE** Civili ed Industriali
- **IMPERMEABILIZZAZIONE** con Guaine
- **LATTONERIE**
- Montaggio **LINEA VITA** (Certificata UNI EN 795)
- Assistenza Clienti • Preventivi Gratuiti

**ATTIVITA' DI RIMOZIONE**  
**CEMENTO AMIANTO**



**CREVALCORE BO** • Tel. **340.5081892**  
rosario\_vernengo@yahoo.it  
info@vernengocoperture.com  
www.vernengocoperture.com

## Eventi Culturali

**Sabato 8 novembre**, ore 8-17  
"Svuda la canteine"  
Centro storico – S. Agata Bolognese

**Sabato 8 novembre**, 14.30 e 16  
Corso base di ricamo per bimbi  
c/o moduli scuole elementari  
Palata Pepoli – Crevalcore  
info: 339.3669868

**Sabato 8 novembre**, ore 20.45  
65° Anniversario del Cat Gardecchia  
Cine Teatro Fanin, p.zza Garibaldi 3/c  
San Giovanni in Persiceto

**Domenica 9 novembre**, ore 11  
"Festa del Ringraziamento"  
Centro storico – S. Agata Bolognese

**Domenica 9 novembre**, 15-18.30  
"Festa di S. Martino a Palata"  
Palestra comunale – Palata Pepoli

**Domenica 9 novembre**, ore 16 e 18.30  
proiezione del film "Ribelle – The brave"  
a cura dell'Ass. L'Altravisione  
Sala proiezioni Palazzo SS. Salvatore  
Piazza Garibaldi – Persiceto

**Martedì 11 e mercoledì 12**, ore 21  
proiezione del film  
"Senza nessuna pietà"  
Cinema Giada, Circonv. Dante 54  
San Giovanni in Persiceto

## Eventi Culturali

**Giovedì 13 novembre**, ore 21  
"Miraquel al pradel" (spettacolo dialettale)  
Cine Teatro Fanin, p.zza Garibaldi 3/c  
San Giovanni in Persiceto

**Venerdì 14 novembre**, ore 21  
"Raccon(t)ri. La biblioteca ambulante"  
serata per bimbi/ragazzi 8-11 anni  
Biblioteca "E. De Amicis"  
P.zza Giovanni XXIII, 2 – Anzola

**Venerdì 14 novembre**, ore 20.30  
"Gli animali negli allevamenti industriali"  
a cura Circolo Legambiente  
Sala proiezioni Palazzo SS. Salvatore  
Piazza Garibaldi – Persiceto

**Venerdì 14 novembre**, ore 21  
"Giovanni Vernia Show"  
(spettacolo comico)  
Cine Teatro Fanin, p.zza Garibaldi 3/c  
San Giovanni in Persiceto

**Sabato 15 novembre**, 14.30 e 16  
Corso base di ricamo per bimbi  
c/o moduli scuole elementari  
Palata Pepoli – Crevalcore  
info: 339.3669868

**Sabato 15 novembre**, ore 17  
"Gli scrittori non hanno sempre  
i capelli bianchi"  
incontro con l'autrice Sara Magli  
Labici Ecolaboratorio  
via Mazzini 25-27 – Persiceto

**Domenica 16 novembre**, dalle 14  
"SBAM! Cultura a porte aperte"  
Biblioteca "E. De Amicis"  
P.zza Giovanni XXIII, 2 – Anzola

**Domenica 16 novembre**, ore 16 e 20.30  
Proiezione film per ragazzi, a seguire  
proiezione di un film per grandi  
Biblioteca "E. De Amicis"  
P.zza Giovanni XXIII, 2 – Anzola

**Domenica 16 novembre**, ore 16.30  
"Le avventure del Cavalier Serraturro"  
(spettacolo per bambini)

Cine Teatro Fanin, p.zza Garibaldi 3/c  
San Giovanni in Persiceto

**Martedì 18 e mercoledì 19**, ore 21  
proiezione del film "Party Girl"  
Cinema Giada, Circonv. Dante 54  
San Giovanni in Persiceto

**Mercoledì 19 novembre**, ore 20.30  
quarto appuntamento del ciclo  
"Genitori, mission impossible"  
Sala polivalente, Biblioteca "E. De Amicis"  
P.zza Giovanni XXIII, 2 – Anzola

**Giovedì 20 novembre**, ore 18  
presentazione del libro  
"Ernesto cavaliere coraggioso"  
Biblioteca "R. Pettazzoni"  
Centro Civico, via Cento 158  
San Matteo della Decima

**Giovedì 20 novembre**, ore 21  
"Rossc e brossc" (spettacolo dialettale)  
Cine Teatro Fanin, p.zza Garibaldi 3/c  
San Giovanni in Persiceto

**Sabato 22 novembre**, 14.30 e 16  
Corso base di ricamo per bimbi  
c/o moduli scuole elementari  
Palata Pepoli – Crevalcore  
info: 339.3669868

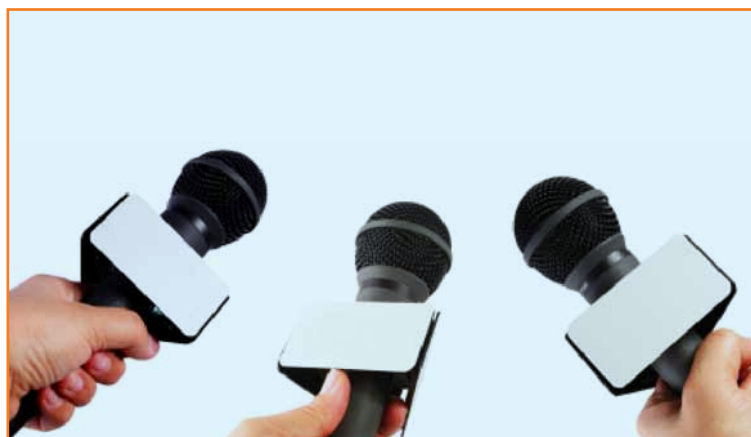
**Domenica 23 novembre**, ore 16 e 18.30  
proiezione del film "Dragon trainer"  
a cura dell'Ass. L'Altravisione  
Sala proiezioni Palazzo SS. Salvatore  
Piazza Garibaldi – Persiceto

**Domenica 23 novembre**, ore 16.30  
"Sai cosa ti spalmi?" a cura di ADM  
Associazione Donne del Mondo  
Via Marconi 26/b – S.G. Persiceto

**Martedì 25 e mercoledì 26**, ore 21  
proiezione del film  
"Gioventù bruciata"  
Cinema Giada, Circonv. Dante 54  
San Giovanni in Persiceto

**Giovedì 27 novembre**, ore 17  
"Raccon(t)ri. La biblioteca ambulante"  
iniziativa per bimbi 5-10 anni  
Biblioteca "E. De Amicis"  
P.zza Giovanni XXIII, 2 – Anzola

## Marcello Crosara nuovo portavoce di Mazzuca



“Fare bene e farlo sapere” è il motto di un famoso imperativo categorico per i professionisti della comunicazione. Una legge che vale tanto per la comunicazione d’impresa quanto per quella di enti e associazioni che in questo campo stanno facendo passi da gigante. Anche la pubblica amministrazione ha preso infatti consapevolezza che uno dei suoi obiettivi deve essere quello di creare una relazione, fondata sui contenuti, con i propri pubblici, in modo da portarli a condividere le finalità dell’organizzazione. Ciò è tanto più vero oggi: un’epoca in cui stiamo vivendo un forte distacco fra PA e cittadini e una percepibile disaffezione verso la politica. Questo devono aver pensato gli amministratori di San Giovanni in Persiceto, sindaco e assessore alla Comunicazione in primis, quando hanno pianificato le modalità più efficaci ed efficienti per raggiungere i cittadini, dovendo comunicare loro le tante attività

svolte, quelle in programma e gli obiettivi raggiunti. «Il primo passo – spiega Dimitri Tartari, assessore alla Comunicazione – è stato quello di prendere atto di una semplice ma tutt’altro che banale evidenza: fare e non comunicare ciò che si è fatto equivale a non averlo fatto. In termini di organizzazione è uno spreco di risorse. In termini sociali è una sottrazione di informazioni utili alla comunità». Già dal primo mandato del sindaco Mazzuca è iniziato un percorso con politiche pubbliche d’apertura al dialogo e alla partecipazione dei cittadini sulle decisioni riguardanti il governo del territorio. Ciò che l’amministrazione di Persiceto vuol fare nei prossimi anni è accrescere quanto già realizzato in termini di informazione e comunicazione affiancando all’URP e all’ufficio stampa la figura del portavoce

del sindaco. Si tratta di una figura di natura esclusivamente fiduciaria, previsto dalla normativa sulla comunicazione pubblica che svolge compiti di diretta collaborazione con il sindaco per i rapporti di carattere politico-istituzionali con gli organi di informazione. Marcello Crosara è stato nominato di recente, per la durata di questo mandato amministrativo, per potenziare l’attività di comunicazione. Un ruolo ricoperto da un giornalista professionista, laureato in scienze della comunicazione con un master in comunicazione pubblica e istituzionale, con esperienza nella comunicazione sia nel privato sia all’interno della pubblica amministrazione. Il portavoce è un dipendente del Comune, a tempo determinato e part-time (18 ore settimanali), con una retribuzione mensile netta di circa 800 euro (come da contratto collettivo nazionale dei lavoratori per i dipendenti comunali della categoria D). «Una figura chiave – sottolinea il sindaco Renato Mazzuca – per comunicare le tante azioni che ogni giorno portiamo a compimento e trasmettere la visione strategica che stiamo pianificando in termini di marketing territoriale per promuovere Persiceto e le sue eccellenze. Senza dimenticare che l’ambito metropolitano di cui siamo già parte sarà per il nostro territorio una grossa opportunità, che va giocata al meglio anche dal punto di vista della comunicazione». Sono tanti i progetti indicati dal sindaco su cui l’amministrazione vorrà puntare

**TUTTO PER ORTO E GIARDINO**  
**PIANTE DA FRUTTO**  
**SALE PER DEPURATORE**  
**LEGNA PELLETTA**  
 Via Donizetti, 10 – 40017  
 S. Giov. in Persiceto (BO)  
 Tel. 051 825014  
 mail: il-miglio-verde@libero.it

nei prossimi anni, alcuni dei quali già partiti come il piano straordinario per il decoro urbano, denominato “I love Sangio” con specifici interventi in settori quali l’ambiente, la mobilità sostenibile, la riqualificazione del centro storico, l’innovazione tecnologica e la sicurezza del territorio. Fra i progetti strategici del secondo mandato Mazzuca vi sono anche azioni a favore del lavoro e delle nuove forme imprenditoriali, della scuola, dei giovani e degli adolescenti, del welfare e della salute. Tanta carne al fuoco, quindi. Interventi che andranno non solo realizzati ma anche comunicati ai cittadini, l’unico reale destinatario a cui gli amministratori pubblici devono rendere conto, in un’ottica di servizio alla comunità.

Luca Frabetti

## Eventi Culturali

**Sabato 29 novembre**, 14.30 e 16  
 Corso base di ricamo per bimbi  
 c/o moduli scuole elementari  
 Palata Pepoli – Crevalcore  
 info: 339.3669868

**Domenica 30 novembre**, ore 16 e 20.30  
 Proiezione film per ragazzi, a seguire proiezione di un film per grandi  
 Biblioteca “E. De Amicis”  
 P.zza Giovanni XXIII, 2 – Anzola

**Domenica 30 novembre**, ore 17  
 presentazione del libro  
 “Il Partigiano Dartagnan”  
 di Alberto Cotti  
 Labici Ecolaboratorio  
 via Mazzini 25-27 – Persiceto

**Martedì 2 e mercoledì 3**, ore 21  
 proiezione del film  
 “La moglie del cuoco”  
 Cinema Giada, Circonv. Dante 54  
 San Giovanni in Persiceto

**Venerdì 5 dicembre**, ore 21  
 “Mi saluta... cristiano Militello?”  
 (spettacolo comico)  
 Cine Teatro Fanin,

p.zza Garibaldi 3/c  
 San Giovanni in Persiceto

**Sabato 6 dicembre**, ore 21  
 “Il Lago dei cigni”  
 (spettacolo di danza)  
 Cine Teatro Fanin,  
 p.zza Garibaldi 3/c  
 San Giovanni in Persiceto

**Domenica 7 dicembre**  
 dalle ore 8 alle ore 14  
 Mercato domenicale  
 Marché dal cuntadéin  
 e Festa del ninen  
 Centro storico  
 S. Agata Bolognese

**Domenica 7 dicembre**,  
 ore 16 e 18.30  
 proiezione del film “Cenerentola”  
 a cura dell’Ass. L’Altravisione  
 Sala proiezioni Palazzo SS. Salvatore  
 Piazza Garibaldi – Persiceto

**Domenica 7 dicembre**,  
 ore 16.30  
 “La lampada di Aladino”  
 (spettacolo per bambini)  
 Cine Teatro Fanin,  
 p.zza Garibaldi 3/c  
 San Giovanni in Persiceto

## La CMP Persicetana



loro anche diversi ragazzi dai più svariati paesi del mondo. Alcuni (uno) già giocano, altri sono in attesa del placet della LND di Roma, ma comunque tutti insieme si allenano almeno tre volte alla settimana, seguono la squadra in casa e in trasferta e tutti insieme stanno costituendo un gruppo di amici che condivide oltre alla passione per il calcio, anche la voglia di divertirsi e di stare insieme. Obiettivo centrato!

Sinceramente, lo dico proprio onestamente, non credevo che i persicetani seguissero molto questa nostra iniziativa, anche se già dalla fine di questa primavera, nelle piazze e nei bar, la CMP Persicetana era un argomento di discussione che lentamente prendeva piede. Poi all'inizio della preparazione gli sportivi hanno iniziato a seguire gli sforzi di mister Masotti nel suo "folle" tentativo di dare un assetto a questa squadra. La prima partita in casa è stata una sorpresa, almeno una settantina di persone a seguire la gara, tanto che qualcuno dei ragazzi ha commentato "ma sono tutti

nostri?". Sì tutti persicetani. Nonostante i risultati negativi delle prime gare gli sportivi persicetani ci stanno seguendo e nell'ultima vittoriosa trasferta a Bologna, la tribuna era solo bianco celeste. Altro obiettivo centrato!

Il lavoro da fare è ancora tanto, manca un luogo di ritrovo, la tribuna, ma il tempo e l'entusiasmo che ci circondano giocano a nostro favore. Adesso non parliamo

di atleti e di gare, sicuramente dal prossimo numero inizieremo ad entrare di più nell'aspetto tecnico. Ora quello che conta è ringraziare, sponsor, amici che con il loro sostegno ci stanno permettendo di realizzare e progettare obiettivi importanti, ringraziare l'Amministrazione Comunale per il sostegno e l'incitamento, la società Tre Borgate, con Ferrari Lorenzo e Scagliarini Massimo che come fratelli maggiori ci stanno accompagnando nella crescita. E non ultimi, un ringraziamento a Mario Bongiovanni, Walter Morisi, Carlo Stanzani, Renzo Longhi che hanno fatto sì che un centro sportivo abbandonato da almeno 2 anni ritornasse a nuova vita. Grazie a tutti davvero!

Guido Caretti



**La Fata  
Madrina**  
di Orsini Federica

**Abbigliamento  
BAMBINI  
da 0 a 16 anni**

San Giovanni in Persiceto (Bo)  
via Pellegrini, 14  
Cell. 338 6558029  
lafatamadrina2014@gmail.com

Iniziamo da questo numero a raccontare le vicende della CMP Persicetana che a partire dal mese di marzo 2014 ha iniziato a muovere i primi passi e oggi già è presente nel campionato di Terza Categoria Bolognese.

La società si è costituita nel giro di un paio di mesi e riunisce due entità apparentemente diverse ma che sono fatte di uomini che condividono gli stessi obiettivi, valori, interessi. Il Centro Missionario Persicetano che svolge la sua opera in decine di missioni in tutto il mondo e l'anima degli sportivi della Persicetana, gloriosa e quasi centenaria società che dal 2012 ha chiuso i battenti. I valori, come detto sono gli stessi, lavorare per il sociale, lavorare per la città, fare sport senza le pressioni del risultato per forza.

Non a caso nella squadra sono arrivati un numero davvero alto di atleti, chi per voglia di rilanciarsi, chi perché gli piaceva il progetto e assieme a

## Il Calendario Li.Pe. 2015

Presentazione: sabato 29 Novembre 2014  
Palazzo comunale - Sala del Consiglio ore 17.00

Logos: SIP, VENTURA AUTO, AVIS, LITOGRAFIA PERSICETANA, U.P.

**Sabato 29 novembre** (ore 17), presso la sala consiliare del Municipio di Persiceto, verrà presentato il calendario 2015 della Li.Pe. (Litografia Persicetana). L'appuntamento si rinnova per il terzo anno consecutivo su iniziativa dell'editore Enrico Silvestri, che con l'aiuto di diversi collaboratori, tra cui spicca Carlo D'Adamo, ha deciso di riproporre al pubblico persicetano questa sua iniziativa editoriale, una sorta di omaggio per tutta la cittadinanza. "Il calendario di San Giovanni", è quest'anno dedicato alle opere dell'artista centese Fabio Frabetti.

Fabio Frabetti nasce a Cento (Fe) il 17 Maggio 1954. Autodidatta, pur frequentando studi classici, si dedica alla pittura fin da giovanissimo, ottenendo buoni risultati e riconoscimenti in diverse manifestazioni. "Lo sguardo di Frabetti - dice il curatore Carlo D'Adamo - ritrae il mondo attraverso una vetrata che restituisce immagini spezzate, sovrapposte, ricomposte in un gioco di riflessi. È un mondo frammentato, è spezzato e forse lacerato, ma sempre ricondotto a un equilibrio. Lo sguardo soggettivo di Frabetti, mentre mostra l'universo

spezzettato, si impiglia in questo gioco di riflessi; rimangono impresse sulla retina le barche ormeggiate nelle valli, le biciclette parcheggiate sotto il portico, le strisce pedonali di traverso: fauna dell'occhio, bruscoli fra le palpebre, orizzonti pieghevoli ed estraibili, a portata di mano, slides che fermano l'immagine come in uno stand by che si prolunga per un tempo indefinito".

Gianluca Stanzani

## Manzolino - Tivoli

# Il Martin Pescatore nel sito Rete Natura 2000



Il martin pescatore (*Alcedo atthis*) è un piccolo uccello che vive in prossimità di fiumi e raccolte d'acqua. La sua colorazione, di un arancione vivo sul petto e azzurro brillante sul dorso, non lo fa certo passare inosservato, quando perlustra radente gli specchi d'acqua.

Nel Sito della Rete Natura 2000 di Manzolino-Tivoli, gestito naturalisticamente da Sustenia srl per conto del Comune di Persiceto, sono presenti laghi e canneti circondati da canali ricchi di pesce, condizioni ideali per il martin pescatore. Questo uccello è sempre stato presente a Manzolino e in alcuni anni, come questo, lo si può osservare con un discreto numero di individui. Il periodo in cui si possono osservare va dalla tarda estate alla fine dell'inver-

no, poi si allontanano e ritornano nella stagione successiva dopo la riproduzione. Purtroppo attualmente, nelle zone umide di Manzolino e Tivoli, non sono presenti le scarpate sabbiose tanto ricercate da questa specie, motivo che probabilmente induce il martin pescatore a lasciare

questi luoghi in primavera nel periodo di nidificazione. Il gestore Sustenia srl (con il contributo del WWF Terre d'Acqua) ha così pensato di favorirne la nidificazione, creandogli le condizioni idonee attraverso la costruzione di una parete verticale e l'installazione del nido artificiale.

La parete artificiale che simula le ripide scarpate di sabbia è alta 1,5 metri e larga circa 3 metri, è perpendicolare e si affaccia direttamente sull'acqua. Il nido artificiale è posto nella parte retrostante della parete e la sua entrata si trova a un metro di altezza dalla superficie dell'acqua. Il nido è formato da un tubo che ricostruisce il tunnel naturale, che porta ad un pozzetto di cemento



# ROAN

## STORE

ABBIGLIAMENTO DONNA

Via Giordano Bruno, 20  
40017 S. Giov. Persiceto (BO)  
cell. 328 7029327

---

# IL GIARDINO FIORITO

non solo fiori

Via Dogali, 16/a  
40017 S. Giov. Persiceto (BO)  
Tel. 051 822400

rivestito internamente di sabbia, che crea la camera di deposizione.

Per saperne di più sul nido artificiale e sulla gestione delle zone umide della pianura, si può consultare il sito [www.naturadipianura.it](http://www.naturadipianura.it), dove vengono riportate tutte le iniziative della Convenzione GIAPP (Gestione Integrata Aree Protette della Pianura).

*Ilaria Barbatano*

## Libellule di Terred'Acqua



Si chiama così "Libellule di Terre d'Acqua" il gruppo di persone sorto dalla felice collaborazione tra Associazione Dipetto e A.S.D. Persicetana Podistica, che li ha visti uniti insieme per partecipare alla VIII Edizione di "Race for the Cure" Susan G. Komen, maratona a scopo benefico, tenutasi il 28 Settembre 2014 a Bologna. Alla manifestazione hanno partecipato oltre 16.000

persone, e le Libellule hanno sicuramente contribuito al successo di presenze, essendosi prodigate a raccogliere le iscrizioni proprio sul territorio dei Comuni di Terred'Acqua. Per questo impegno hanno persino ricevuto un Ringraziamento Speciale dall'organizzazione Susan G. Komen che da oltre 30 anni, si adopera a livello internazionale per raccogliere fondi a favore della lotta con-

tro i tumori al seno. È stato dunque un gemellaggio importante, che li ha portati a partecipare a questo evento in maniera sinergica, sia per la sottoscrizione di adesioni, sia per sensibilizzare il maggior numero di persone alla causa. L'Associazione Dipetto, che avevamo già conosciuto l'anno passato, opera a San Giovanni in Persiceto proponendo diverse iniziative per le donne: attività per il benessere psico-fisico, gruppo di Auto Mutuo Aiuto (chiamato "Andiamo Oltre"), spettacoli teatrali (recentemente

sono state in teatro con lo spettacolo "Vivere Spettinate"), gare podistiche, e tanto altro... tutto con un solo obiettivo "essere con le donne e per le donne". Per ulteriori informazioni o contatti potete consultare [dipettosp@gmail.com](mailto:dipettosp@gmail.com), oppure i numeri 349/5659744 (Paola) e 333/3404365 (Antonia).

*Laura Palopoli*



## Fiamme d'Oro e Tori ruggenti



Sfilata di eccellenze in quel di Sant'Agata: il 17 ottobre si è celebrata la partnership tra Automobili Lamborghini e Fiamme Oro. La casa automobilistica emiliana sponsorizzerà e fornirà divise e kit sportivi agli atleti della Polizia per i prossimi due anni, fino alle Olimpiadi di Rio. Ospiti della giornata, e modelli di eccezione, il pugile Roberto Cammarelle, la tiratrice di tiro a volo di Crevalcore Jessica Rossi, i nuotatori Martina Grimaldi, Marco Orsi e Luca Leonardi. Foto di rito, discorsi del Questore, dei rappresentanti Lamborghini e del Sindaco di Sant'Agata Vicinelli; a farla da padrone è l'emozione dei cinque campioni italiani, impettiti nella loro nuova divisa azzurro e cremisi e con quel luccicare negli occhi

tipico dei bambini. A fare da portavoce tocca a Roberto Cammarelle, 190 cm, 105 kg e la faccia da bravo ragazzo: "È un grosso onore per me portare sul petto lo stemma di Lamborghini, e allo stesso tempo un grande peso; come dite qua, è tanta roba!". Atleti emozionati e divertiti durante gli scatti fotografici, in posa anche assieme alla delegazione della polizia; a seguire visita agli stabilimenti produttivi, dove si è potuto tastare l'eccellenza nascosta della casa Lamborghini: linee di produzione in uno stabilimento che mai sembrerebbe una fabbrica. Ambienti puliti, illuminati da tanta luce naturale, ritmi di produzione scanditi in

maniera impeccabile, totale assenza di odori o fumi, rumori talmente bassi da permettere una visita guidata senza microfono e, cosa più importante, operai che lavorano col sorriso, manifestando gioia e passione per il loro lavoro.

La giornata si è poi spostata verso Bologna, presso lo Store di Collezione Automobili Lamborghini

in Galleria Cavour. La carovana era aperta dalla Huracan Polizia, seguita da altre vetture Lamborghini guidate dai test driver e ognuna ospitante un atleta delle

Fiamme Oro, e immancabile scorta della polizia a seguire. I viali di Bologna che si fermavano per ammirare e fotografare questa insolita accoppiata, quasi a sancire un accordo che si preannuncia di lunga durata. Ad aspettare gli ospiti in Galleria Cavour, oltre la Huracan LP 610-4 scintillante come gioielli di Tiffany, l'Associazione Piccoli e Grandi Cuori (unità pediatrica dell'Ospedale Sant'Orsola di Bologna) che ha ricevuto doni da parte degli atleti, della Polizia Stradale e dei rappresentanti di Automobili Lamborghini.

L'evento si conclude con la Huracan Polizia che ruggisce con la sua messa in moto, e si fa strada lentamente tra le passeggiate di Galleria Cavour, attorniata da sguardi increduli e flash dei turisti: l'immagine simbolica di Polizia e Lamborghini, due eccellenze potenti e carismatiche, che al solo passare incutono ammirazione e rispetto.

Luca Frabetti



## Runners Terred'Acqua Mulini e Scuderie



Siamo agli sgoccioli della stagione, siamo al punto in cui i primi freddi e le giornate corte hanno già fatto desistere i runner occasionali. Ma per gli indomiti ci sono

ancora un sacco di appuntamenti, running never stop!

Per novembre ho scelto di illustrarvi la Camminata 2 Mulini di Lavino di Mezzo (Anzola Emilia), che si terrà il

**16 novembre** con ritrovo in via 2 Giugno. Percorso di 11,5 km (esiste anche una gara competitiva di 14,01 km solo per tesserati), interamente pianeggiante in asfalto; uniche eccezioni sono due cavalcavia per il superamento dell'autostrada e gli ultimi 400 m che saranno su sterrato. Partenza dalla zona industriale di Lavino, poi si va verso il Mulino Bassini, e ancora verso il

fondo Molino (dove il mulino non è più esistente), palazzo Masini, villa Albergati, Madonna Prati e verso la chiesa di Santa Maria delle Tombe; infine si attraversa in

Fondo delle Tombe per arrivare al traguardo. Verso il 9° km troveremo il bivio tra la 11,5 km e la competitiva dei 14: chi disputerà la competitiva attraverserà lo splendido parco Mangelli percorrendo via delle Scuderie, un'ambientazione fenomenale per una corsa podistica.

I consigli del buon runner: il percorso non presenta particolari difficoltà, un po' di sterrato e due cavalcavia sono poca cosa. Attenzione però alla nostra condizione atletica! La stagione autunnale può averci tolto qualche allenamento e rischiamo di non avere la stessa forma di un mese fa, per cui partiamo piano e testiamo le gambe, onde evitare infortuni o di rimanere a secco verso Zola Predosa...

Luca Frabetti

# I percorsi di MB: Samoggia – Sampieri



Verissimo, è sicuramente finita l'estate, le giornate si sono accorciate e le temperature sono cambiate, ma visto che noi bikers di stare fermi non ne vogliamo proprio sapere, anzi, siamo qua che stiamo già pianificando nuovi giri da fare la prossima primavera, ecco allora che ci vengono comodi i percorsi vicino a casa per mantenere la gamba tonica. Uno di questi, adattissimo a questa funzione, è il giro Samoggia - Sampieri.

La parte iniziale è sempre la solita, in comune ad altri giri, con partenza dal piazzale davanti alla pista di pattinaggio di San Giovanni in Persiceto, si va sui viali svoltando a destra, percorsi 300 metri alla prima curva si volta a destra facendo il sottopassaggio della ferrovia in via Sasso. Percorsi circa 400 metri si tiene la destra sulla ciclabile di via Prugnolo arrivando al parco della Bora dove, mantenendo sempre la destra si costeggia l'area protetta in un bellissimo vialetto immerso nel verde con anche la possibilità di fermarsi per gli avvistamenti della fauna. Si prosegue mantenendo sempre la destra e si passa nel nuo-

vo sottopassaggio della trasversale di pianura arrivando su via Viazza dove, dopo avere girato a destra nuovamente, percorsi circa 2 Km si arriva su via Mascellaro. Sempre a destra e dopo 400 metri si svolta a sinistra su via Carretta, la si percorre tutta fino contro l'argine del Samoggia dove si gira a sinistra prendendo la strada ghiaiaata che costeggia l'argine, la si percorre per circa 9 km fino ad arrivare al ponte che attraversa il Samoggia.

A questo punto, in corrispondenza del cippo Votivo della Madonnina nera, si attraversa la strada voltando a destra e riprendendo a costeggiare l'argine su fondo ghiaiato per altri 3 km fino ad arrivare sulla strada asfaltata via Levratica. Qui teniamo la sinistra e percorriamo circa 2 km fino a quando sulla sinistra troviamo il cartello che indica il civico 3/A dove voltiamo a sinistra. Inizialmente siamo su fondo ghiaiato che diventa poi sterrato, dopo 0,7 km, in corrispondenza della casa marrone voltiamo a destra e dopo 1 km siamo su via Cento. Voltare nuovamente a destra e dopo 200 metri prendere a sinistra su via Sampieri; raccoman-

do rispetto in quanto è si una via, ma si transita su un terreno facente parte dell'ex fondo Talon, attualmente acquisito dalla Partecipanza Agraria Persicetana, pertanto prestare attenzione ad eventuali mezzi agricoli in movimento. Si procede diritto in direzione ovest ed alla prima traversa si gira a sinistra, poi alla successiva traversa si volta a destra ed infine arrivati al canalino si rivoltano nuovamente a sinistra costeggiandolo, e giunti alla paratia delle acque irrigue, con massima prudenza si passa sopra la passerella per giungere sull'incrocio di via Cavamento con via Romita. Voltiamo quindi a destra su via Romita e dopo 1,4 km voltiamo a sinistra su via Tombetta, percorriamo 1,6 km ed in corrispondenza della casa bianca sulla sinistra, prendiamo la carrabile su fondo erboso direzione Persiceto ed alla prima traversa voltiamo a sinistra per tornare in prossimità della nuova tangenziale nord, giunti su asfalto, voltiamo a destra e seguiamo diritto fino a passare sotto il ponte per poi tenendo la sinistra, arrivare su via Lupria.

Oramai il giro è quasi alla fine, seguendo infatti via Lupria fino ad incrociare via Permuta, e proseguendo in direzione Persiceto, arriviamo alla ferrovia dove, prendendo a sinistra percorriamo la ciclabile che porta al sottopasso ferroviario della stazione dei treni e, con

passando ci riporta al punto di partenza.

Questo percorso è poco più di 28 km, tutti immersi nella natura e paesaggi tipici delle Terred'Acqua, percorribile anche con terreno leggermente bagnato, ottimo per mantenere il tono muscolare attivo anche nella stagione invernale.

Nel raccomandare come sempre il rispetto del codice della strada e dei transiti a bordo delle proprietà private, auguro buone pedalate a tutti da MB.



bici a mano, arriviamo su via Minghetti che, con facile intuito, magari per piazza,



**Vulcanica**

**Tutto ciò che serve per comunicare**

**SITI WEB**

**STAMPE VARIE**

**FIERE ED EVENTI**

**MULTIMEDIA**

**PUBBLICITÀ**

**SOCIAL NETWORK**

Via XX Settembre, 10 - San Giovanni in Persiceto - Tel. 051/19989208 - www.vulcanica.net - info@vulcanica.net

# Immobiliare TERRE D'ACQUA

di Elisa Vecchi

La tua casa  
in buone mani...

SAN GIOVANNI IN PERSICETO

**NUOVO  
PREZZO!**



Trilocale da rivedere internamente di 65 mq posto al piano terra con ingresso indipendente e garage. Riscaldamento autonomo. CLASSE G-EP=288,35 - RIF. A/47 € 55.000



PREZZO IMBATTIBILE!!! Appartamento di MQ 75 in posizione comoda al centro e a tutti i servizi. Ampio ingresso, soggiorno, cucinotto, 2 camere matrimoniali, bagno, 2 balconi. Cantina e posto auto interno di proprietà. CLASSE IN FASE DI RICHIESTA - RIF. A/57 € 60.000



BILOCALE RISTRUTTURATO posto al secondo piano con ascensore! Ingresso su soggiorno con angolo cottura, ampia camera matrimoniale, bagno, balconcino e cantina ciclabile. COMPLETAMENTE ARREDATO - POSSIBILITA' DI AFFITTO CON RISCATTO - CLASSE F-EP=189,00 - RIF. A/48 € 120.000



Centro storico in piccola palazzina completamente ristrutturata, proponiamo BILOCALE NUOVO posto al secondo piano con ASCENSORE! Ingresso su soggiorno con angolo cottura, ampia camera matrimoniale, bagno, terrazzina e cantina. CLASSE F-EP=207,30 - RIF. A/39 € 140.000



Appartamento SIGNORILE RISTRUTTURATO! In posizione a ridosso del centro e comoda a tutti i servizi. Terzo piano con ASCENSORE, composto da ampio ingresso, sala, cucina, 2 camere matrimoniali, bagno, balcone e cantina. CLASSE G - EP= 233,28 - RIF. A/51 € 143.000



SPLENDIDA POSIZIONE!!! Ampio appartamento al piano rialzato in piccola palazzina di poche unità abitative. Ingresso, cucinotto, soggiorno, 3 camere da letto di cui due matrimoniali, bagno, balcone, cantina e garage. CLASSE G - EP= 326,89 - RIF. A/58 € 145.000



Appartamento di grandi dimensioni, RISTRUTTURATO. L'appartamento si trova al primo piano, con ASCENSORE, ed è composto da ampio ingresso, sala, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno, terrazza e balcone. Cantina e garage. CLASSE IN FASE DI RICHIESTA - RIF. A/54 € 155.000



Appartamento di 96 mq con annesso garage/cantina di 30 mq. Completamente ristrutturato con cura dei dettagli e ottimi materiali. Ampia sala, cucina, due camere matrimoniali, bagno e balcone. Aria condizionata e riscaldamento è autonomo. CLASSE E - EP= 156,21 - RIF. A/44 € 155.000



Unico! Loft in centro a San Giovanni, immobile indipendente. Possibilità di ricavare due appartamenti separati da 80 mq ciascuno, oppure un'unica soluzione indipendente da 160 mq. Da vedere! CLASSE IN FASE DI RICHIESTA - RIF. A/50 € 160.000



Villetta a schiera di recente costruzione - PT: Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, garage, giardino privato. P1: 2 Camere da letto matrimoniali, bagno, ripostiglio. MQ 120. CLASSE C - EP=62,52 - RIF. NV/04-3 € 216.000



Appartamento di 100 mq in trifamiliare di recente costruzione disposto su due livelli. Ampia sala con zona cucina, due bagni, due camere, posto auto e garage. Riscaldamento autonomo. Ottimo contesto. CLASSE IN FASE DI RICHIESTA - RIF. A/53 € 225.000



Villetta a schiera di recente costruzione - PT: Ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio, garage, giardino privato. P1: Camera da letto matrimoniale, camera singola, bagno, terrazza abitabile. Sottotetto. MQ 135 - CLASSE C - EP=62,52 - RIF. NV/04-1 € 243.000



Villetta di testa di recente costruzione - PT: Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, garage, giardino privato. P1: Camera da letto matrimoniale, camera singola, studio/cameretta, bagno, ripostiglio. MQ 140. CLASSE C - EP=62,52 - RIF. NV/04-6 € 252.000



Villetta a schiera di recente costruzione - PT: Ingresso, soggiorno, zona cucina, bagno, ampio garage finestrato, giardino privato. P1: 2 Camere da letto matrimoniali, studio, bagno, terrazza abitabile. Sottotetto. MQ 148 - CLASSE C - EP=62,52 - RIF. NV/04-2 € 266.000



San Giovanni, Loc. Le Budrie, proponiamo villetta a schiera di testa pari al nuovo, antisismica, di 130 mq con 500 mq di giardino privato. Ingresso, sala, cucina abitabile, 2 camere, 2 bagni. Ampia terrazza e sottotetto al grezzo. Posti auto esterni e garage. Rinfiniture di pregio. CLASSE IN FASE DI RICHIESTA - RIF. V/17 € 310.000



UNICA! COMODISSIMA AL CENTRO! Splendida Villa indipendente di oltre 1000 mq completamente ristrutturata con oltre 10.000 mq di parco. Possibilità di frazionamento in 3 unità abitative. CLASSE D-EP=105,35 - RIF. V/21 - Trattativa riservata